



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

46. St-25/17

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku nad dužnikom PRO CASA d.o.o. u stečaju, OIB: 53461632325, Split, Gundulićeva 26/a (ranije: Zagreb, Antuna Stipančića 25), dana 20. listopada 2020. godine,

riješio je

Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom PRO CASA d.o.o. u stečaju, OIB: 53461632325, Split, Gundulićeva 26/a (ranije: Zagreb, Antuna Stipančića 25).

Obrazloženje

Financijska agencija podnijela je, na temelju odredbe čl. 444. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, dalje: SZ), zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom PRO CASA d.o.o., OIB:53461632325, te s obzirom na to da su bile ispunjene pretpostavke, sud je 22. veljače 2016. objavio oglas kojim je, među ostalim, pozvao vjerovnike dužnika najkasnije u roku od 45 dana od dana objave oglasa predložiti otvaranje stečajnog postupka i po pozivu suda predujmiti sredstva za namirenje troškova postupka.

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava je u ostavljenom roku predložila otvoriti stečajni postupak, navodeći da ima tražbinu prema dužniku u iznosu od ukupno 10.485,77 kn, kao i dužnik ima imovinu -nekretnine upisane u zk.ul. 18437, k.o. Split, i to k.č.br. 3936/20, 3936/21, 3936/22 te 3936/6, to je ovaj sud na temelju odredbe čl. 433. SZ-a obustavio skraćeni stečajni postupak, te je rješenjem od 26. studenog 2018. pokrenuo prethodni postupak, tijekom kojeg je utvrdio da je dužnik nesposoban za plaćanje, kao i da je vlasnik prethodno opisanih nekretnina slijedom čega je primjenom odredbe čl. 128. st. 6. SZ-a, 11. ožujka 2019. donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka, kojim rješenjem je metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja (čl. 84. st. 1. SZ-a), za stečajnog upravitelja imenovana Ana Šakić, OIB: 06903243250, Zagreb, Dubovačka 29.

Na ispitnom i izvještajnom ročištu 1. srpnja 2019., kao i prethodno u pravovremeno predanom Izvješću o gospodarskom položaju dužnika, stečajna upraviteljica je obavijestila sud da je zaprimila ukupno dvije prijave tražbina, i to društva Eos Matrix d.o.o. i Grada Splita, koje prijave su ubrzo povučene, jer je dužnik izmirio sve svoje obveze, što je i utvrđeno pravomoćnim rješenjem suda od 16. prosinca 2019.

Budući da je stečajni postupak otvoren, a da su sve prijavljene tražbine viših isplatnih redova povučene, sud je primjenom odredbe čl. 139. st. 1. SZ-a, kojom je propisano da se nakon tražbina viših isplatnih redova, namiruju tražbine nižih isplatnih redova, rješenjem od 1. srpnja 2019. pozvao vjerovnike nižih isplatnih redova na temelju odredbe čl. 257. st. 5. SZ-a prijaviti tražbine, te je ujedno odredio ročište za ispitivanje tih tražbina i skupštinu vjerovnika na kojoj će stečajni upravitelj izložiti izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za dan 25. listopada 2019.

Stečajna upraviteljica je na ročištu 25. listopada 2019. navela da nije bilo prijavljenih tražbina u nižim isplatnim redovima, te je predložila održati završno ročište zaključiti stečajni postupak i vratiti imovinu osnivačima pri čemu je navela da troškovi ovog stečajnog postupka iznose 6.148,00 kn, pa je sud naložio osnivaču dužnika platiti troškove postupka. Osnivač dužnika Semeren Mate, OIB: 24544219543, Austrija, Latschach, Auenweg 12 postupio je po nalogu suda i na sudski depozit ovog suda pozivom na broj spisa St-25/2017 uplatio iznos od 6.148,00 kn za podmirenje troškova ovog stečajnog postupka.

Zaključkom suda od 30. prosinca 2019. sud je ovlastio stečajnu upraviteljicu, prenijeti pravo vlasništva na nekretnini upisnoj kod Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Split, zk. ul. 18437, k.o. Split – zk.č.br. 3936/6, u naravi dvor površine 664 m² i kuća površine 169 m², zk.č.br. 3936/20, u naravi dvor površine 14 m², zk.č.br. 3936/21, u naravi dvor površine 26 m², te zk.č.br. 3936/22 u naravi dvor 7 m², odnosno sveukupne površine 880 m², sa dosadašnjeg vlasnika PRO CASA d.o.o. u stečaju, OIB: 53461632325, Split, Gundulićeva 26/a (ranije: Zagreb, Antuna Stipančića 25), na novog vlasnika, koji je bio osnivač stečajnog dužnika Semeren Matu, OIB: 24544219543, Austrija, Latschach, Auenweg 12. Podneskom od 17. veljače 2020. godine stečajna upraviteljica obavijestila je sud da je postupajući u skladu sa zaključkom suda od 30. prosinca 2019. prenijela pravo vlasništva nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Splitu sa stečajnog dužnika na novog vlasnika koji je bio osnivač dužnika - Matu Semererna, te je Općinski sud u Splitu zk. odjel Split rješenjem od 15. rujna 2020. godine broj Z-505/20 dopustio uknjižbu prava vlasništva na Semeren Mautu u cijelosti uz istodobnu uknjižbu brisanja prava vlasništva s dužnika Pro Casa d.o.o. Zagreb (list 114 spisa).

Cilj stečajnog postupka je skupno namirenje vjerovnika stečajnog dužnika, unovčenjem njegove imovine i podjelom prikupljenih sredstava vjerovnicima (čl. 2. st. 2. SZ-a).

U konkretnom slučaju nakon što je otvoren stečajni postupak, vjerovnici su povukli prethodno podnesene prijave tražbina, pa kako nije bilo prijavljenih tražbina ni u nižim isplatnim redovima, te kako je osnivač dužnika Semeren Mate, u cijelosti podmirio iznos potreban po navodima stečajnog upravitelja za namirenje troškova postupka (6.148,00 kn), to ovaj sud nije smatrao svrsishodnim unovčavati imovinu dužnika, kada se njenim unovčenjem nema tko namiriti (vjerovnika nema), a sve troškove stečajnog postupka koji su nastali podmirio je osnivač stečajnog dužnika (čl.

154. SZ-a). Slijedom navedenog, a primjenom odredbe čl. 286. st. 1. SZ-a, kojom je propisano je da će sud odmah nakon okončanja završne diobe donijeti rješenje o zaključenju stečajnog postupka, a vodeći se time da nije bio uvjeta za završnu diobu, odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zagreb, 20. listopada 2020.

Sutkinja:
Maja Praljak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac.

Žalba se podnosi ovom sudu u 2 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana, od dana dostave rješenja.

DNA:

1. podnositelju prijedloga - FINA
2. dužniku
3. zz dužnika
4. stečajnom upravitelju
5. stečajni upisnik
6. sudski registar – po pravomoćnosti radi brisanja dužnika iz registra
7. e-oglasna ploča
8. Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb, po ŽDO Zagreb
9. Ministarstvo pravosuđa RH
10. Općinski sud u Splitu, zemljišno knjižni odjel Split po pravomoćnosti rješenja uz nalog za brisanje zabilježbe o otvaranju stečajnog postupka